

ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ
ΜΕΤΑΞΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΛΩΣΤΟΨΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ ΑΒΕΕ
ΚΑΙ KXXK INVESTMENTS LIMITED
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 101 ΤΟΥ Ν. 4548/2018

Νοέμβριος 2025

Εντολή και σκοπός ανάθεσης της εργασίας

Η παρούσα εργασία μας ανατέθηκε από την εταιρεία ΚΛΩΣΤΟΨΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ ΑΒΕΕ (εφεξής η Εταιρεία) και αφορά την αξιολόγηση του κατά πόσον η συναλλαγή που αφορά τη συμμετοχή της Εταιρείας στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της KXXK INVESTMENTS LIMITED με συνολικό ποσό 100.000 ευρώ αποκτώντας ποσοστό 40% του μετοχικού της κεφαλαίου, είναι δίκαιη και εύλογη για την εταιρεία και τους μετόχους που δεν αποτελούν συνδεδεμένο μέρος, συμπεριλαμβανομένων των μετόχων μειοψηφίας, βάσει του άρθρου 101 του Ν. 4548/2018.

Ημερομηνία αναφοράς της εργασίας

Η ημερομηνία αναφοράς της εργασίας μας είναι η 19^η Νοεμβρίου 2025.

Εταιρεία KXXK INVESTMENTS LIMITED / Δραστηριότητες – Δομή

Η KXXK συστάθηκε την 01.07.2025, διαθέτει μετοχικό κεφάλαιο 10.000 ευρώ, πλήρως καταβεβλημένο σε μετρητά, και ταμειακά διαθέσιμα 10.000 ευρώ. Η εταιρία δεν έχει υποχρεώσεις, δάνεια, λειτουργικά πάγια, άυλα στοιχεία ή οποιαδήποτε εμπορική δραστηριότητα. Το Διοικητικό Συμβούλιο της KXXK αποτελείται από πέντε μέλη, τα οποία συνδυάζουν επιχειρηματική εμπειρία, ακαδημαϊκό κύρος και διεθνή επαγγελματική παρουσία

Περιγραφή της συναλλαγής

Η συναλλαγή αφορά τη συμμετοχή της Εταιρείας στο μετοχικό κεφάλαιο της KXXK INVESTMENTS LIMITED με ποσό της τάξεως των 100.000 ευρώ και απόκτηση ποσοστού επί αυτής 40%.

Αξιολόγηση της συναλλαγής

Η αξιολόγηση για το εάν η συναλλαγή είναι δίκαιη και εύλογη για την εταιρεία και τους μετόχους που δεν αποτελούν συνδεδεμένο μέρος, συμπεριλαμβανομένων των μετόχων μειοψηφίας της εταιρείας, έγινε βάσει των κάτωθι:

Η συμμετοχή της Εταιρείας στην εταιρεία KXXX INVESTMENTS LIMITED, αποσκοπεί στον νέο προσανατολισμό της στη διερεύνηση τεχνολογικών λύσεων και ενεργειακών εφαρμογών, όπως τα συστήματα ενεργειακής αποδοτικότητας, παραγωγής από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, αποθήκευσης ενέργειας και προηγμένης διαχείρισης ενεργειακών υποδομών. Ο εν λόγω προσανατολισμός σχετίζεται με τις δυσκολίες που αντιμετωπίζει ο κλάδος της κλωστοϋφαντουργίας στην Ελλάδα αλλά και διεθνώς και την ως εκ τούτου διερεύνηση της εισόδου της εταιρείας σε νέα αναπτυσσόμενα και οικονομικώς αποδοτικά αντικείμενα όπως οι ενεργειακές εφαρμογές.

Επιπλέον η εν λόγω επένδυση δεν είναι μεγάλης κλίμακας και ως εκ τούτου δεν συνεπάγεται ιδιαίτερους κινδύνους για την Εταιρεία.

Βάσει αυτών εκτιμούμε ότι η συναλλαγή είναι δίκαιη και εύλογη για την εταιρεία και τους μετόχους που δεν αποτελούν συνδεδεμένο μέρος, συμπεριλαμβανομένων των μετόχων μειοψηφίας.

Περιορισμοί

Τα αναφερόμενα στην παρούσα έκθεση στοιχεία, είτε έχουν ληφθεί από δημοσιεύσεις της Εταιρείας, είτε μας δόθηκαν από τη διοίκηση της Εταιρείας. Όλα τα εν λόγω στοιχεία χρησιμοποιήθηκαν χωρίς να διενεργηθεί οποιοσδήποτε έλεγχος αναφορικά με την γνησιότητά τους, την ακρίβειά τους και την ορθότητά τους.

Η παρούσα έκθεση απευθύνεται αποκλειστικά προς την διοίκηση της εταιρείας ΚΛΩΣΤΟΨΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ ΑΒΕΕ, η οποία μπορεί να την χρησιμοποιήσει μόνο για τους σκοπούς του άρθρου 101 του Ν. 4548/2018.

Αθήνα 19/11/2025

MPI HELLAS SA
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 9-11 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 155

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
MPI HELLAS SA
ΜΡΙ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 9-11 Τ.Κ. 15232 ΧΑΛΑΝΔΡΙ, ΑΘΗΝΑ
Α.Φ.Μ. 997984897 - Δ.Ο.Υ. Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
Α.Μ.Α.Ε. 68342/01ΑΤ/9/09/241, Γ.Ε.Μ.Η. 008892501000
ΤΗΛ. 210 6004793
Ζαχαριουδάκης Μιχάλης
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 13191